

Algemene voorwaarden verhuur en annulering

(per 1 januari 2026)

De Nassaukerk verhuurt aan diverse groepen/organisaties de kerkzaal of kleinere zalen. Daar zijn voorwaarden aan verbonden.

1. De aspirant huurders moeten beseffen dat de Nassaukerk en de uitvoerende verhuurder Podium Nassau geen commerciële onderneming is in de zin van een 'bedrijf' met b.v. aandeelhouders of investeerders en dat er altijd met voorrang ruimte wordt geboden aan kerkelijke, sociale en buurtgerichte groepen/organisaties. Maar we verhuren aan iedereen die ruimte zoekt voor zijn/haar activiteiten. Vanwege de akoestiek is de kerkzaal zeer geliefd bij koren en orkesten, voor zowel repetities als uitvoeringen. Andere verhuringen zijn uiteraard ook goed mogelijk, denk aan lezingen en presentaties, teambijeenkomsten, vergaderingen, cabaret enz.
2. Er is een keuken in het gebouw. Koffie, thee en (heet) water zijn inclusief de huurprijs bij normaal gebruik. Overige consumpties kunnen in overleg gefaciliteerd worden. Podium Nassau is een samenwerking aangegaan met een huiscateraar waarmee de huurder zelf een overeenkomst dient af te sluiten. Podium Nassau is niet verantwoordelijk voor de kwaliteit, kwantiteit of de gemaakte afspraken met de cateraar.
3. In de agenda op de website van de Nassaukerk zijn de mogelijkheden zichtbaar voor huur van diverse ruimtes en keuken. Op de website kan men een formulier invullen en verzenden voor de aanvraag van huur van een ruimte. Telefonische aanvragen voor huur zijn niet mogelijk en worden niet in behandeling genomen anders dan het vragen van informatie.
4. Alle zalen worden per uur verhuurt met een minimum van twee uur en er wordt altijd naar boven afgerond. Gebruikt men b.v. de gehuurde ruimte twee uur en 10 minuten, wij ronden dat dan af naar drie uur. De actuele tarieven bevinden zich op de [website](#) van Podium Nassau. Podium Nassau behoudt zich het recht voor om het gevraagde tijdsslot van de te huren uren zodanig aan te passen zodat er een gezonde bedrijfsvoering ontstaat. Bijvoorbeeld, er worden 4 uren huur gevraagd van 16:00 tot 20:00 uur. Wij kunnen dan met de middagverhuur niet zo veel meer en zo ook met de uren erna in de avond. Wij kunnen dan de aspirant huurder verzoeken een ander en/of beter passend tijdsslot te kiezen.
5. Er zijn voor diverse groepen/organisaties verschillende tarieven vastgesteld en het toekennen daarvan is aan Podium Nassau. Bij de huuraanvraag van een ruimte wordt de aspirant huurder van tevoren op de hoogte gebracht welk tarief voor hem/haar geldt. Eenvoudig gesteld: hoe meer de huurder activiteiten organiseert met een directe meerwaarde voor de buurt, zoals gratis toegang bij repetities, hoe lager de huur. Voor commerciële verhuringen vragen we een hoger tarief, maar die faciliteren wij ook met evenveel plezier.
6. Ideële prijs kan alleen toegepast worden voor gebruikers die: uit het verzorgingsgebied van de Nassaukerk komen (voormalige stadsdelen Westerpark en Oud-West) en het gebruik past binnen de sociale buurtfunctie van Podium Nassau. Let op! Als een ruimte is gereserveerd voor sociaal tarief, kan tot 2 weken van tevoren de reservering worden geannuleerd door podium Nassau indien de ruimte nodig is voor eigen gebruik of er een huurder zich meldt die de normale huurprijs betaald.
7. Podium Nassau gunt iedere huurder zijn/haar vrijheid van meningsuiting. Echter, dit mag zich nooit uiten in enigerlei vorm van discriminatie, racisme, seksisme of antisemitisme.
8. Podium Nassau behoudt zich het recht voor om een groep/organisatie de huur van een ruimte te weigeren zonder opgaaf van reden.

Het zaal gebruik.

9. Huurders dienen de gehuurde zaal altijd achter te laten zoals zij hem hebben aangetroffen. Dat wil zeggen, veegschoon, opgeruimd en tafels en stoelen op de plaats waar zij stonden bij binnenkomst. Bij huur en gebruik van de keuken dient ook deze netjes en schoon achtergelaten te worden. Indien men zich niet aan deze regels houdt is Podium Nassau gerechtigd voor de daaropvolgende dag 4 uur extra in rekening te brengen om de ruimte schoon te laten maken. Huurders kunnen hiervoor eventueel van tevoren in de huurovereenkomst een afspraak over maken. Ook dient men bij het verlaten van de zaal c.q. het gebouw de verlichting uit te doen en indien van toepassing, de thermostaat(ten) uit te zetten en de deur(en) goed af te sluiten.
10. Het hele gebouw is rookvrij en indien er behoefte is om te roken kan dat voor bezoekers van de kerkzaal aan de overzijde van de straat aan de waterkant gebeuren, waarbij ook geluidsoverlast moet worden vermeden voor de erboven wonende burens. De huurder is hiervoor verantwoordelijk en ook aansprakelijk en meldt vooraf bij de verhuurder naam en telefoonnummer van de interne toezichthouder van de huurder die toeziet op goed verloop van in- en uitstroom van publiek.
11. Huurders zijn altijd aansprakelijk voor eventuele schade toegebracht aan het gebouw en/of delen daarvan en/of installaties in de ruimste zin van het woord. Te denken valt aan geluids- en lichtinstallaties, toiletgroepen, verf, glas, stucwerk enz. Ontstane schade moet onmiddellijk worden gemeld aan de contactpersoon waarmee de huurovereenkomst is afgesloten.
12. Podium Nassau voldoet aan alle veiligheidseisen die gesteld mogen worden voor het verhuren van ruimtes en is derhalve niet aansprakelijk voor schade aan goederen of letsels aan personen ontstaan door het gebruik van de gehuurde ruimte en/of de toegang daartoe. De huurder dient altijd zorg te dragen voor de veiligheid van de bezoekers.
13. Ten gevolge van de exploitatievergunning van Podium Nassau mogen huurders in het gebouw geen elektrisch versterkte muziek ten gehore brengen en doordeweeks mag er na 22:00 uur in het geheel geen muziek ten gehore worden gebracht en moet om 22:30 het gebouw verlaten zijn waarbij in acht moet worden genomen dat dit ook op een rustige manier gebeurt zodat er geen overlast optreedt voor de burens van de Nassaukerk.
Vrijdag en zaterdag mag men een uur langer gebruik maken van de ruimtes, tot 23:00 uur en moet om 23:30 uur het gebouw verlaten zijn onder dezelfde condities als doordeweeks, zoals boven omschreven.

Betalingsvoorwaarden.

14. Podium Nassau is niet Btw plichtig en derhalve wordt er geen Btw op de verstrekte factuur vermeld.
15. Podium Nassau behoudt zich het recht voor om ééns per jaar een prijsindexatie toe te passen waardoor b.v. de inflatie wordt gecorrigeerd en nog enkele vaste kosten die op de begroting drukken. Podium Nassau verplicht zich de aspirant- en bestaande huurders hiervan tijdig in kennis te stellen met een minimumtermijn van één (1) maand voor aanvang van de voorgestelde prijsverhoging. Huurders hebben het recht om naar aanleiding van deze prijsverhoging de huurovereenkomst te ontbinden, uitsluitend schriftelijk per email bij verhuur@podiumnassau.nl.
16. Indien de huurder binnen de gestelde termijn van één maand niet reageert op de voorgestelde prijsverhoging wordt dit door Podium Nassau gezien als een akkoord met de voorgestelde prijsverhoging en wordt de huurovereenkomst stilzwijgend voortgezet tegen het nieuwe voorgestelde tarief.

-
17. De huurder verplicht zich het per factuur toegezonden bedrag te betalen binnen een termijn van veertien (14) dagen die op de factuur als verzenddatum wordt vermeld. Verzuim hiervan en actie hierop door verhuurder kan kosten met zich meebrengen voor de huurder.

Annuleringsvoorwaarden.

18. De huurder gaat een overeenkomst aan met Podium Nassau indien de overeenkomst schriftelijk wordt bevestigd per email. De huurder dient vooraf akkoord te gaan met het overeengekomen bedrag hetgeen dan bindend wordt. Bij opzeggingen korter dan 14 dagen voor overeengekomen datum worden annuleringskosten in rekening gebracht.
19. De annulering dient altijd schriftelijk per email te geschieden bij de kosten/beheerder waarmee de huurovereenkomst is aangegaan en wordt niet telefonisch of anderszins mondeling in behandeling genomen.
20. - annuleren tot 14 dagen van tevoren is kosteloos
- annuleren tussen 14 dagen en 48 uur: 25% van de overeengekomen huursom
- annuleren tussen 48 en 24 uur: 50% van de overeengekomen huursom
- annuleren minder dan 24 uur van tevoren: 75% van de overeengekomen huursom.